

やまぐち 会報



武蔵・小次郎像



定時総会新入会員挨拶



中ブロ総会高山会長挨拶



中ブロ講演会七戸克彦教授



CONTENTS



No.111-2012

9

第65回定時総会の報告	広報部長	益田 正規	1
中国ブロック協議会定例総会の報告	総務部長	板垣 龍夫	2
支部総会報告	岩国支部長	井上 哲也	4
	周南支部企画委員	竹安 正信	5
	防府支部長	内田 博司	5
	山口支部長	本間 正幸	6
	萩支部副支部長	藤津 浩	7
	宇部支部理事	久保真珠美	8
	下関支部副支部長	八田 廣	9
支部研修会報告	周南支部企画委員	竹安 正信	10
杭の日報告	岩国支部長	井上 哲也	12
	岩国支部副支部長	高松 孝一	13
	周南支部	竹安 正信	13
	防府支部長	内田 博司	14
	山口支部長	本間 正幸	14
	宇部支部理事	松村 幸雄	15
	下関支部	諏訪 智	15
山口法律関連士業ネットワーク定期大会報告	広報部理事	豊川 奎植	16
山口青調会の活動		八田 廣	17
会員の作るページ			
日野コンテッサ900プリント	萩支部	廣石 勝	19
事務局だより			20
会員異動状況			20
会務報告			22

第65回定時総会の報告

広報部長 益田正規

第65回山口県土地家屋調査士会の定時総会が山口地方法務局局长をはじめ多くの来賓の方々の臨席を賜り、下記のとおり開催された。

1. 日 時 平成24年5月25日（金）
午前11時5分～
2. 場 所 山口市湯田温泉三丁目5番8号
「ホテル松政」
3. 出席者 170名（会員総数 228名）
本人出席 78名
委任状出席 92名

4. 議 案

第1号議案

- （1）平成23年度一般会計収支決算報告
承認の件
- （2）平成23年度特別会計収支決算報告
承認の件
上記の監査報告

第2号議案

平成24年度事業計画（案）審議の件

第3号議案

- （1）平成24年度一般会計収支予算（案）
審議の件
- （2）平成24年度一般会計収支予算（案）
審議の件

5. 議 事

議長に富永弘会員、副議長に大田浩治が就任し議事の進行を行った。

全ての議案は執行部の提案通り承認可決

された。

会員から、事業計画案の文言の意味について質問があり、杉山副会長にお答えいただいた。

また、本総会に対し事前に提出された質問書の内容について、会員へ説明を求め、清水業務部長・杉山副会長にお答えいただいた。

以上にて、第65回定時総会の報告を終了とさせていただきます。



中国ブロック協議会定例総会報告

総務部長 板垣龍夫

第55回日本土地家屋調査士会連合会中国ブロック協議会の定例総会が、周南市において山口会の引き受けにより下記のとおり開催された。山口会からは、役員として西本聡士会長（中国ブロック協議会副会長）及び杉山浩志副会長（同参与）、代議員として戸倉茂雄副会長・板垣龍夫総務部長・松田光則財務部長・浦井義明センター長・富永弘周南支部長、オブザーバーとして清水浩二業務部長・井上哲也社会事業部長・益田正規広報部長、加えて山口会理事全員が参加した。

1. 日時 平成24年6月15日（金）
議事及びセレモニー（表彰式等）

16日（土）講演会

2. 場所 THE GRAMERCY
（ザ・グラマシー）

3. 議事

第1号議案 平成23年度事業報告

第2号議案 平成23年度決算報告書承認の件

山口会負担分

（564,000円 @2,400円×235名）

第3号議案 平成24年度事業計画（案）
審議の件

第4号議案 平成24年度予算書（案）
審議の件

山口会負担分

（549,600円 @2,400円×229名）

第5号議案 次期開催地決定の件
広島県（広島会引き受け）での開催を提案

以上全ての議案が、満場一致により承認可決された。

4. セレモニー（表彰式等）

議事終了後に、広島法務局民事行政部部長の谷口幸夫様・木村健一郎周南市長・竹内八十二連合会会長をはじめ多くの来賓をお迎えしてのセレモニーが行われた。セレモニーでは、広島法務局局長表彰及び中国ブロック協議会会長表彰の受賞者に表彰状が授与された。

なお、山口会からの受賞者は下記のとおりである。

【広島法務局局長表彰受賞者】

渋瀬 清治（岩国支部）

柴田 靖治（下関支部）



【中国ブロック協議会会長表彰受賞者】

林 弘（周南支部）

富永 弘（周南支部）

藤本 幸彦（岩国支部）

前田 隆男（周南支部）

渡邊 行樹（宇部支部）

林 俊男（防府支部）



ったことを憶えている。

今回は総務部長として、定例総会の司会を担当させていただいた。多少の冷や汗をかけた場面もあったが、無事大役を終えることができたことについて、西本会長をはじめとした役員の御協力に感謝を申しあげる。次回引き受け時の司会者の活躍に期待して、本報告を終わりとする。

以上

5. 講演会

翌日は、下記の講演会が開催された。

演題：「土地家屋調査士の現状と未来
戦略」

講師：九州大学大学院法学研究院
七戸 克彦教授

講演内容は、東日本大震災復興対応への土地家屋調査士の関わり・報酬の低廉化問題・倫理問題など多岐に渡っており、大変有意義かつ衝撃的なものであった。

この講演内容はビデオ録画されており、講演会に出席できなかった会員の視聴も可能と思われるため、関心がある会員は事務局まで問い合わせていただきたい。

6. 報告者の感想

最後に、報告者として感想を一言述べさせていただきます。

中国ブロックの5単位会が、順番で中国ブロック協議会の定例総会の開催を引き受けている。このため、今から5年前に私が初めて本会役員（理事）となった時が、前回の山口会の引き受けであった。このときは、中国ブロック協議会についてほとんど知識が無く、右も左もわからない状態であったため、戸惑

平成24年度 支部総会

岩国支部定時総会報告

支部長 井上哲也

日時： 平成24年4月26日（木）
午後13時30分～
場所： 岩国市福祉会館
出席者： 会員数41名
（本人出席 17名 委任状出席 18名）
議案：
第1号議案 平成23年度事業報告承認の件
第2号議案 平成23年度収支決算承認の件
（監査報告）
第3号議案 平成24年度事業計画（案）承認
の件
第4号議案 平成24年度収支予算（案）承認
の件
第5号議案 役員推薦委員及び予備役員推薦
委員の選出の件
第6号議案 その他

上記のとおり、岩国支部の定時総会が開催されました。

支部長挨拶から始まり、本会の杉山副会長に来賓の祝辞を頂いた後、尾崎会員が議長に選任され、議事に移りました。23年度の議案については、事業報告、収支決算報告後、河内（岩国）監事の監査報告後、承認されました。又、24年度の議案についても、多少の意見、修正などはあったものの全てが無事に承認されました。

本人出席が、17名と少し寂しい総会でしたが、無料相談会の看板を作成しようとか、もっと支部研修会を充実させよう等、活発な意見が交わされ、1時間の予定が30分遅れるという過去にない程充実した総会でした。

岩国支部では、総会の後第1回目の研修会

を開催します。そして、24年度の事業計画では、第2回目の研修会を9月8、9日、第3回目の研修会を平成25年1月19、20日に開催する事も承認されました。（日程は予定です。）岩国支部の研修会は、昼間の研修会終了後、夜の研修会がとても充実しています。会員同士が明け方近くまで、日常業務の事について語り合うのです。（ケンカになりそうなことも多々あります。）今年度も1泊研修をすることで、会員同士の親睦を深め、情報交換をし、質の高い業務を行なってゆこうと話合いました。

本年度は、他支部との合同研修会を開催しようと考えておりますので、よろしくお願いいたします。

総会、研修会後の懇親会も夜遅くまで盛り上がったことは、言うまでもありません。



周南支部定時総会報告

企画委員 竹安正信

周南支部の定時総会が、平成24年5月15日（火）午後4時30分より、周南市のザ・グラマシーにおいて開催されました。

富永支部長の挨拶にはじまり、表彰式、来賓紹介・祝辞、そして議長に選出された乗川慎二会員のもと、議案の審議が進められました。

事業・決算報告、事業計画・予算、役員推薦委員・支部役員推薦委員任期満了改選についての議案は、満場一致で可決されました。

事業計画案は前年度と同じような内容ですが、これまでの事業活動を踏まえて、具体的な計画を立てていくことになります。

総会終了後は、恒例の司法書士会周南支部との合同懇親会が盛会に行われました。

出席いただきました皆様、お疲れさまでした。



防府支部定時総会報告

支部長 内田博司

平成24年4月24日（火）午後6時より、天神なか谷において平成24年度防府支部定時総会が開催されました。

会員総数13名のうち、本人出席11名、委任状提出者2名の出席状況でした。

まず、昨年度に入会された会員について、自己紹介をしてもらいました。

続いて、ご来賓として山口県土地家屋調査士会会長 西本聡士様のご臨席を賜り、祝辞をいただきました。

議長の選任後、議案の審議を行いました。

第1号議案 平成23年度事業報告並びに収支決算承認の件

監査報告を受けた後、承

認していただきました。

第2号議案 平成24年度事業計画案並びに収支予算案承認の件

承認していただきました。

第3号議案 役員推薦委員、予備役員推薦委員各1名の選出の件

承認していただきました。

総会終了後、調査士会会長 西本聡士様をお迎えして懇親会を開催しました。

情報交換、親睦等が和やかに行われ、本日のすべての行事が終了しました。

山口支部定時総会報告

支部長 本間正幸

平成24年度山口支部定時総会を4月24日（火）午前11時より土地家屋調査士会館3階会議室にて開催しました。

今までですと司法書士会と合同で、調査士会支部総会が終わったあと、来賓をお招きして、司法書士会の支部総会が開催されてたのですが、今回は、日程の調整が折り合わず、又、司法書士会から、一緒にする必要性が無いんじゃないかという意見もあり、支部長判断で、調査士会館を利用して、平日行なうことを英断しました。来年はどうするか今後にゆだねます。

本人出席27名 委任状 8名でした。

山口地方法務局 主席登記官 西 隆良様 統括表示登記専門官、藤井直人様 土地家屋調査士会長、西本聡士様、政治連盟会長代理 山崎耕右様ご臨席承り、支部長挨拶の後、来賓祝辞いただきました。

あろうことか、一番大事な、会長の祝辞を緊張のあまり又慣れてないのか、飛ばしてしまうと言う前例の無い大失策を犯してしまいました。

新入会員の紹介となり、4月3日入会の竹内基晴会員が紹介されました。

来賓退場後、次に議長選出となり、議長より、第1号議案 平成23年度事業報告ならびに収支決算報告および承認の件が上程され、監査報告があり、報告されました。拍手多数可決されました。

第2号議案 平成24年度事業報告（案）ならびに収支予算（案）の承認を上程され、執行部は、説明しました。拍手多数により、可決されました。

次に第3号議案役員推薦委員、及び、予備役員推薦委員選任の件に移り、審議の結果、推薦委員は、山根克彦会員、予備役員は、小嶋慎一郎会員に決まりました。

議長退席後、閉会后、事務連絡として、永年 街区基準点担当の岩脇薫会員の後継として、大田浩会員が担当することとなりました。

官庁に筆界調査測量に調査士を使うべく、冊子を配布する案内が、出ました。

12時に、弁当を準備していましたので、出席者食事をしながら、午後の協会会議を待つて終わりました。

終わったあとの反省として、会長挨拶を忘れたと言うことに尽きます。

これも、支部長の責任とはいえ、みんな仕事が忙しいのか、メールの反応が悪いと感じております。メールの返信がまず遅い。電話連絡しても、メールを見てないと言う。

このあたりは、事務局がよくご存知だと思います。

来年は、こんなことが無いように、各担当者の受け持ち前打ち合わせを大事にしたいと思っています。以上報告終わります。

萩支部定時総会報告

副支部長 藤津 浩

平成24年度の萩支部総会は5月11日（金）、萩本陣に於いて、杉山副会長を来賓として迎え、開催しました。

現在、萩支部会員の年齢は、30代、40代、50代が各1名、60代が7名、70代、80代、90代が各1名という少々バランスの悪い構成になっていますが、久々に13名全員出席という快挙でした。

ひとえに伊藤支部長の人徳のなせるところでしょう。

総会は、まず昨年8月に亡くなられた故

高木義郎先生に黙祷をささげ、その後、議事進行となりました。

議事はスムーズに進み全ての議案が承認されました。

最後に支部長より、いままで行われていた史跡めぐりが一巡したが今後どのようにしていきたいか本部より会員の意見を聞きたいということで色々意見がでました。

総会後は恒例により司法書士会との合同の懇親会が行われ無事終了いたしました。



宇部支部定時総会報告

理事 久保真珠美

- 日 時 平成24年 5 月11日（金）
午後5時 開会
- 場 所 宇部市島一丁目7番1号
国際ホテル宇部 本館4F ルビー
- 出 席 者 会員数38名
本人出席25名、委任状出席10名
- 議 案 第1号議案 平成23年度事業報告
並びに収支決算報告
承認の件
(監査報告)
- 第2号議案 平成24年度事業計画
案並びに収支予算案
審議議決の件
- 第3号議案 役員推薦委員及び予
備役員推薦委員の選
任の件

上記日時・場所において、山口地方法務局
宇部支局 難波正保支局長と山口県土地家屋
調査士会 西本聡士会長をお迎えして、第65
回宇部支部定時総会が行われた。

来賓の難波正保支局長より、オンライン申
請の目標値と進捗状況及び筆界特定制度の申
請件数等について報告があった。

また、西本聡士会長からは、本会の財務状
況、互助会、同好会、調査士会のHPの変更、
境界問題相談センターと筆界特定制度の連携
等についての報告があった。

各議案については、審議ののち原案通り承
認可決された。役員推薦委員には、藤井明彦
副支部長（会計）が、予備役員推薦委員には
西村勲副支部長（総務）が選任された。

その他として、史跡巡りが各支部一巡した
ので、今後行うかどうかについて活発な意
見が出された。また、支部の役員改選に関し
て、支部役員推薦委員会を設けてはという意
見が出され、支部の役員会で検討することと
なった。

総会終了後には司法書士会宇部支部と合同
で懇親会が開催され、日ごろ交流のない方々
と親睦を図ることができ、有意義な懇親会と
なった。



下関支部定時総会報告

副支部長 八田 廣

平成24年6月9日（土）午後3時より、下関市赤間町の東京第一ホテル下関にて本年の下関支部定時総会が開催されました。清水浩二本部理事の司会のもと、大田浩治支部長の挨拶に始まり、西本会長よりご挨拶をいただいた後、竹下本部理事が議長に選任されて議事に入りました。

議事の内容については以下のとおりです。

- 第1号議案 平成23年度事業報告・収支決算報告承認の件
- 第2号議案 平成24年度事業計画案・収支予算案承認の件
- 第3号議案 役員選任委員任期満了による改選の件
- 第4号議案 役員推薦委員選任の件

第2号議案の「平成24年度事業計画案・収支予算案承認の件」では、本年度第1回の支部研修会として93条不動産調査報告書の記載要領についての研修を予定している旨の説明がありましたが、質疑応答での会員の発言の中に、当内容での研修会を開く必要性の説明を求める質問があり、対する答弁での開催理由としては、より質の高い報告書を書くことに目標を置いて研修会を企画している旨、説明がありました。他の出席会員からも、受託申請事件の内容を如何にして正確に文章に記して伝えるかに、日頃から腐心しているとの意見が相次ぎ、予定研修会のひとつとして提案することに承認を得ることができましたが、改めて93条調査報告書への関心の高さを認識するとともに、今後とも、より一層の質

の高い研修会を開くことへの責任を感じさせられました。

午後5時から、本会の西本会長をはじめ、有熊和郁山口地方法務局下関支局長、中尾友昭下関市長、渡邊一正山口県司法書士会副会長、下関唐戸公証人役場の矢木芳昭公証人、他関係団体の下関支部長様ら来賓をお迎えして山口県司法書士会下関支部との合同支部総会が開かれました。

来賓祝辞では、有熊支局長より、東日本大震災被災地域の復興への法務局としての支援、対応状況の報告に始まり、支局管内のオンライン申請の利用率の報告もなされました。下関支局の利用率はほぼ横這いであり、昨年同様、支部として更なる利用率拡大を図る必要性を痛感いたしました。



支部研修会報告

第1回 周南支部研修会報告

企画委員 竹安正信

平成24年8月10日（金）15時～17時まで周南市の市民交流センターで「固定資産税の課税方法について」をテーマに研修会を行いました。

講師として、周南市役所課税課の職員の方々を迎え、最初に「課税のしくみ」について説明を受けた後、会員からの質問に答えていただきました。

ポイントがまとめられたレジュメを用いての、地目別・家屋の評価方法、住宅用地に対する課税標準の特例、新築住宅に対する減額

措置、税額の求め方などは、理解しやすく参考になったと思います。

また、予定していた研修時間をオーバーするほど会員からの要望、質問がなされました。業務を行う上で、ある程度の税に関する知識を持ち合わせておく、といった意味では必要かつ十分な研修会だったのではないのでしょうか。

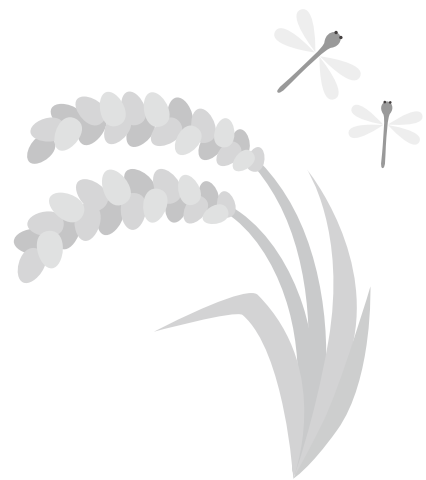
研修会終了後は場所を変えて納涼ビアパーティーを行い、連日の猛暑を一時忘れ、親睦を深めました。



「杭の日」 無料相談会の報告

「杭の日」 無料相談会 開催場所・件数

日時	場所	相談件数
9月3日(月) 9:00～15:00	山口地方法務局岩国支局 岩国市錦見1丁目16番35号	6
9月3日(月) 9:00～15:00	周防大島町役場 大島庁舎 大島郡周防大島町大字小松126番地2	1
9月1日(土) 10:00～15:00	スターピアくだまつ1階ロビー 下松市中央町21番-1号	13
9月1日(土) 9:30～15:30	サンライフ防府 2階 防府市八王子二丁目8番9号(ゆめタウン防府前)	2
9月1日(土) 9:00～15:00	山口県土地家屋調査士会館 玄関ロビー 山口市惣太夫町2番2号	8
9月1日(土) 10:00～15:00	フジグラン宇部 衣料品1階エスカレーター横催事場 宇部市明神町三丁目1番1号	2
9月3日(月) 9:00～15:00	下関市役所1階ロビー 下関市南部町1番1号	3
合計		35



岩国会場

岩国支部長 井上哲也

日 時：平成24年9月3日（月）
午前9時～午後3時

場 所：山口地方法務局 岩国支局

相談者数：6名

相談内容：土地境界について 5件
その他（相続） 1件
（司法書士へ相談するようアドバイス）

今回の「杭の日」の相談は、土地の境界についての相談が5件、相続についての相談が1件でした。

岩国支局管内は、昭和30年代前半より地籍調査が実施されており、ほぼ全域にわたり法第14条地図が備え付けられています。法第14条地図の精度（特に昭和30年代から50年代）

や土地形状の変化（お隣同士で土地を交換し登記未了の土地等）等、法第14条地図（現地復元性のある地図）が備え付けられていても、地図と隣接土地所有者との意見を一致させ、境界を確認し、杭を埋設する業務というのは非常に難しいものであり又、我々の資料の提供の仕方、発言等で話し合いが決別する可能性もあります。

土地の境界問題というのは、当事者間だけではなく、家（先祖）と家（先祖）との問題でもあり、非常にデリケートな事柄をたくさん含んだ問題でもあります。

これからも、土地境界の専門家として、日々研鑽に努め、一つでもたくさんの境界杭が、円満に埋設できるように努力をしてゆこうと思います。



周防大島会場

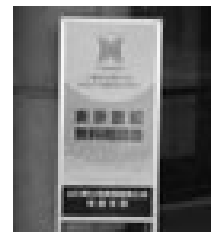
岩国支部副支部長 高松孝一

日 時 平成24年9月3日（月）
午前9時～午後3時
場 所 周防大島町役場大島庁舎
相 談 者 1名
相談内容 境界問題について

これまで岩国支部柳井地区において『杭の日』無料相談会は行ってきませんでした。が、例年4月1日の無料相談会の会場としていた柳井市を離れ初めて周防大島町で行うことしました。

相談会の告知を町広報紙及び地方ミニコミ誌への掲載並びに支所・出張所へのポスター掲示で行いましたが、残念ながら相談者は冒頭示した通りの結果となりました。

右写真は相談会の為新しく作製した看板です。



周南会場

周南支部企画委員 竹安正信

1. 日 時 平成24年9月1日（土）
午前10時～午後3時
2. 場 所 スターピアくだまつ1階ロビー
3. 相 談 者 13組
4. 相談内容

・土地の境界について	7件
・法定外公共物（赤線）に関して	1件
・通行地役権について	1件
・建物に関して	2件
・不動産の管理について	1件
・相続	1件

昨年と比べて、今年は多くの方が来場され、午前、午後を通して相談者が途切れることはほとんどありませんでした。

今回、相談会の予告については民間の広告

誌ではなく、市の広報誌に大きく記事を掲載しました、相談者のアンケート回答によると市の広報誌を見ての来場がほとんどでしたので、宣伝の効果はあったと思います。

1組当りの相談時間は10分から90分、相談者の大半は60歳以上の方で、相談員の回答に、みなさん満足されて帰られました。

相談者が増えたことは、宣伝効果だけではなく、土地の境界などについて市民の方の関心が高まっている表れなのでしょうか。



防府会場

防府支部長 内田博司

日 時 平成24年9月1日（土）
午前9時30分～午後3時30分
会 場 サンライフ防府2階
（ゆめタウン防府前）
相 談 員 午前5名、午後5名
相談件数 午前1件、午後1件

防府支部では、上記のとおり相談会を実施しました。

当日は、朝から残暑が厳しく、暑い一日となりました。通常、相談会の開始時に一～二名の相談者が来られるのですが、最初の相談者が来られたのは10時過ぎでした。

午前中はこの一件、午後からも一件の相談

でした。

昨年にくらべ相談者が減少しましたが、暑さで外出を控えられたのかもしれません。

相談内容は、建物表題登記の本人申請について、水路を売り払いしてもらうのに必要な手続きについての相談でした。

相談者には概ね満足していただきました。



山口会場

山口支部長 本間正幸

平成24年9月1日（土） 土地家屋調査士会館ロビーにて、土地建物に関する、無料相談を開催しました。

相談員は、私と、副支部長 藤野会員が受け持ちました。

時間は午前9時より午後3時です。

相談件数は、8件でした。

土地の境界に関する相談が、ほとんどでした。

サンデー山口を見た方が、ほとんどで、自分で資料持参される方もいました。

ほとんどの方が、説明に納得されて帰られました。

以上



宇部会場

宇部支部理事 松村幸雄

日 時：平成24年9月1日（土）
午前10時～午後3時
場 所：フジグラン宇部
相談員：午前3名、午後3名
相談者：2名

今回も例年どおり杭の日にちなんで9月1日に無料相談会を開いた。会場はフジグラン宇部1階の入り口付近のスペースで行った。相談員は午前3名、午後3名、計6名であった。午前1名、午後1名、合計2名の相談者が

あった。多いときでも20名くらいだった相談者が、近年大幅に減ってきているように思われる。不動産が動かないせいか、境界問題等ないのか定かではない。広告の方法や相談を受け付ける場所もマンネリ化しており、考えるべきかもしれない。これからも土地家屋調査士の知名度をあげるべく広報活動等していかなければならないだろう。



下関会場

下関支部理事 諏訪 智

日 時 平成24年9月3日（月）
午前9時から午後3時まで
場 所 下関市役所1階ロビー
相談員 午前2名 午後2名
相談者 午前1名 午後2名

毎年9月1日の杭の日無料相談会を下関市役所1階ロビーにて行いました。残暑厳しい中、来庁者もまばらではありましたが、午前中に土地の境界（相隣関係）に関する相談が1件、午後からは売買時の境界確認に関する相談が1件、分筆した土地の登記済証に関する相談が1件ありました。

今回、「杭の日」にふさわしい境界標に関する相談はありませんでしたが、表示登記や調査士業務に関するお問い合わせもあり、微力ながらもお役に立てたのではないかと思います。

事前に市報「しものせき」に掲載していましたが、相談者2名が市役所来庁の途中に立ち寄った方々で、もう1名は市報の無料相談の欄は知っているが、当日にあるかどうかは知らなかった、と言うことで、「市民の広場」欄掲載によるPR効果があまりなかったのがやや残念でした。

相談者は少なかったものの、今日の無料相談会が相談者にとって表示登記や境界に関する悩みを解決できる一助になればと思いつつ、簡単ではありますが「杭の日」無料相談会の報告とさせていただきます。



山口法律関連士業ネットワーク定期大会の報告

広報部理事 豊川奎植

日 時 平成24年7月20日（金）
午後15時30分 開会
場 所 山口市湯田温泉二丁目6番24号
ホテルニュータナカ
出席者 定期大会 70名
講演会 92名
懇親会 75名（7/12大会資料）
議 事
①平成23年度事業報告及び決算報告
②平成23年度監査報告
③平成24年度事業計画及び収支予算書報告
大会当番会
山口県弁護士会
講演会
「離婚・遺産分割事件の最近の動向と家事手続法（新法）について」
講 師 山口県弁護士会
弁護士 沼田幸雄 先生

土地家屋調査士会出席者
西本聡士会長、戸倉茂雄副会長、板垣龍夫常任理事、益田正規常任理事、三崎友紀理事、本間正幸山口支部長、藤野洋一同副支部長、豊川奎植広報部員

中光弘治 山口県弁護士会会長より、前年度と同様に、各地区の士業の連携を強化して勉強会などでネットワークの交流を深めたいとご挨拶があった。また、宮城県の士業ネットワークではH19年の時点で既に、大規模災害時の対策マニュアルを策定済であった。静岡県はH19年以前に、大規模災害に対する相談体制を確立することに際し、県と協定を結んでいる。山口県では防災危機管理課が検討を始めた段階で、県内の

士業の相談体制の確立もまだであるなどご報告があった。また、東北の震災関連のADRでは、賃貸借トラブルの相談数が1,200件と利用者が増加したとの例も挙げた。

今年度事業計画の報告でも同会長は、山口県で大規模災害が起きたとき、各士業が協力し合い県民のために何ができるのかを検討テーマとしたい。できるなら今後、山口県、自治体と大規模災害対策に関し協定を結べるようにしたいと協力を求めた。

講演会は会場内の先生方と対話を行いながら、講師の経験談を交えた調停の話題を提供。講師は資料（ケース研究等）に深入りせず、新法による家事事件手続の改正点などを易しく、精力的にご講演された。家庭裁判所では必ずしも法律の専門家とは限らない調停委員、参与員が裁判所のスタッフとして役割を担う。婚姻事件を調停から始める傾向があるのは、家裁の事件数が多く、裁判官の人数も限りがあるためで、審判の申立があっても調停により解決したい意図があるから。また、自庁処理（例えば子供の事情で申立人側の管轄裁判所での処理）等で、遠隔地となる家事調停の場合、新法で電話会議が可能となり、管轄合意も明文化された。また、遺産分割事件は審理だけで数年かかることも少なくなく、更に、審判まで半年程度の時間がかかる。よって今回、生活費、養育費などの紛争性の高い事件は、審理終結日、審判日を明確にするようにしたなどと、他にも多くの改正点を解説された。

司会者より家事事件の重要判例に関する講師のご著書の紹介もあった。

（報告内容の詳細は十分ではないと思われます。ご了承お願い致します。）

山口青調会の活動

第3回山口県青年土地家屋調査士会定時総会の報告

山口県青年土地家屋調査士会 八田 廣

1. 日 時： 平成24年 5 月25日（金）
午後 5 時00分～午後 6 時00分
2. 場 所： ホテル松政 2階 芙蓉の間
3. 出席者： 23名（正会員総数29名）
4. 議 事： 第1号議案 平成23年度事業
報告・収支決算
報告承認の件
第2号議案 平成24年度事業
計画案・収支予
算案承認の件
第3号議案 任期満了による
役員改選の件

上記の日程で第3回山口県青年土地家屋調査士会定時総会が開催されました。清水浩二会長の挨拶に始まり、西本聡士 本会会長の祝辞を頂いた後、議事に入りました。

第1号議案の事業報告では、昨年度行なった研修会や親睦行事等様々な活動報告がなされ、山口市、下関市などで行われた研修会や、昨年11月の岡山市で開催されたソフトボール大会（本会ソフトボール同好会との共催）など、初年度以上の多様な活動を行うことができ、特にソフトボールでの岡山遠征や、兵庫会の光川会員を下関へ招いての勉強会では、他県の調査士の活動内容に触れることができ、参加した会員は大いに刺激を受けたものと思います。

第2号議案の収支予算案については、昨年度同様、活発な意見、要望等が上がりました。中でも山口県外、特に全国の青調会が集まる全国大会へ出向く際の遠征費の助成金のあり方については関心が高く、多くの意見が上

りました。全国大会は近年、名古屋、福島と遠方で開催されることが多く、予算書作成の段階では、少しでも助成金を手厚くしたいところではありましたが、集めた会費を特定の参加者へ支出することへの抵抗もあり、上程した予算書では、控えめに算定していました。しかし議上では参加者の負担軽減をとの意見もあり、再度執行部に再考を促され、改めて予算案を会員に通知することで、了解を得るに至り、後の執行部会議により修正された予算書では遠征助成費を増額した内容で会員へ再通知しています。

第3号議案では、本年は設立後初めての役員改選の年でもあり、別途名簿のとおり新役員が選任されました。今後は大來新会長を筆頭に、山口青調会を盛りたて、本会、各支部とも連携を深め、県外の青調会とも交流を持ちつつ、土地家屋調査士制度の発展に寄与できる組織を目指して頑張りたいと思います。

山口県青年土地家屋調査士会新役員		
役 職	氏 名	支 部
会 長	大 來 博 康	山 口
副 会 長	平 井 隆 雄	岩 国
副 会 長	吉 村 憲 和	防 府
副 会 長	宮 崎 敏 幸	下 関
会計幹事	福 田 真 也	下 関
幹 事	福 田 健	岩 国
幹 事	川 口 尚 徳	周 南
幹 事	清 水 浩 二	下 関
幹 事	八 田 廣	下 関
監 事	大 田 浩 治	下 関



会員の作るページ

日野コンテッサ900スプリント

萩支部 廣石 勝

戦後、仏のルノーと提携し、ルノーの主力小型車「4CV」を生産していた日野自動車は、1961年に独自の設計により コンテッサ900を発売した。これをベースとして、伊のデザイナー、ジョバンニ・ミケロッティに依頼して製作された小型のスポーキーペが、コンテッサ900スプリントであった。1962年トリノショーで公開され、その後、1963年の東京モーターショーで展示された。伊のデザインと仕上がりの美しさに注目が集まったが、市販

される事はなかった。ちなみに、コンテッサとはイタリア語で伯爵夫人という意味。ジョバンニ・ミケロッティは、カロツェリアと呼ばれるメーカーから独立した車のデザイン会社の有名なデザイナー。諸元は、左ハンドル・車両重量650kg。駆動方式RR・最高出力37Kw (50PS) 5500rpm・全長3.83×全幅1.47×全高1.20・エンジン水冷直列4気筒OHV893cc・ホイールベース2.150。どんな感じで走るだろう！乗ってみたいな↑



事務局だより

会員異動状況

1. 会員入会状況

	ふりがな 氏名 (生年月日)	入会 年月日	事務所	TEL	FAX
	ふじなが ゆきなり 藤永 幸成 (S28.3.20)	H24.8.1	〒757-0004 山陽小野田市大字山川 1355番地18	(0836) 39-8269	(0836) 39-9438
	あさの たかのぶ 浅野 貴伸 (S47.6.12)	H24.8.10	〒758-0011 萩市大字椿東5113番地	(0838) 22-0376	
	くわた たかあき 桑田 貴昭 (S49.10.18)	H24.9.3	〒751-0838 下関市山の田本町 10番10-101号	(083) 249-5918	(083) 249-5938

◆新入会員よりひとこと

藤永 幸成 会員

本年8月1日付けで登録のご承認を賜り、入会させていただきました藤永幸成と申します。

私は、本年3月末日をもちまして法務局を退職し、皆様のお仲間に加えていただきました。

昭和46年4月に広島法務局に入局以来、会員の皆様からは、車の両輪と評される切磋琢磨のご指導ご支援を賜りました。

特に、平成10年に山口地方法務局下関支局で表示登記専門官を拝命して以来、測量講習、地図作成、筆界特定事務等での献身的なご協力やご支援に対しましては、深謝の気持ちでいっぱいです。

ありがとうございました。

縁あって、山陽小野田市の厚狭駅の近くで土地家屋調査士業務を開業することとなり、これまでの皆様から賜りました経験や知識を僅かずつでも地域に還元でき、地域に根付けたら良いと考えております。

今後とも倍旧のご指導ご交誼を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

浅野 貴伸 会員

山口県に帰省して3年が経ち、40歳という節目の年に土地家屋調査士としての第一歩を踏み出すこととなりました。

未熟者ではありますが、品位を持って誠実に業務を行い、地域及び土地家屋調査士会の発展のため、全力で取り組んでいきたいと思っておりますので、諸先輩方には、厳しく愛情を持って御指導いただけたら幸いに存じます。

桑田 貴昭 会員

この度、下関支部に入会致しました桑田貴昭と申します。

長い間補助者として勉強させていただいた結果、平成19年の試験に合格しこの度、土地家屋調査士として第一歩を踏み出す事が出来ました。

未熟者ではございますが、土地家屋調査士会及び地域の発展のため日々研鑽を重ねてまいりたいと思っておりますので、諸先輩方々のご指導ご鞭撻を賜りたくよろしくお願い致します。

2. 会員数

平成24年9月1日現在会員数

会員数 231 法人数 5

3. 事務所変更

支 部	氏 名	変 更 年月日	変 更 後		
			事務所	T E L	F A X
下 関	清水 浩二	H24. 5. 11	〒751-0834 下関市山の田東町11番15-104号	(083) 265-6765	(083) 265-6765
宇 部	渡邊 行樹	H24. 5. 17	〒755-0032 宇部市寿町一丁目町 3 番26号	(0836) 33-5640	(0836) 33-5647

4. T E L ・ F A X等変更

支 部	氏 名	変 更 事 項	変 更 後
宇 部	瀬口 潤二	メールアドレス	seguchi7@me.com
宇 部	河合 祐一	F A X	0836-39-6635

5. 会員名簿訂正

※下記のとおり誤りがありました。訂正し、お詫び申し上げます。

頁	訂 正 箇 所	正	誤
10	山口支部 副支部長名	藤野 洋一	藤野 洋二
37	三崎 友紀 メールアドレス	misaki_t@globe.ocn.ne.jp	misaki_t@globe.ocn.jp

6. 土地家屋調査士法人設立

法人名称	土地家屋調査士法人 中島事務所	法人番号 設立年月日	25-0006 平成24年6月1日
事 務 所	〒740-0021 岩国市室の木町四丁目11番1号	T E L F A X	0827-23-0348 0827-23-6889
社員	代表社員		
	社 員	中島 順一	中島 由雄

会務報告

開催日	会 務	場 所
5月10日(木)	中国ブロック役員会議・監査会	岡 山 市
5月11日(金)	宇部支部総会	宇 部 市
	萩支部総会	萩 市
5月15日(火)	周南支部総会	周 南 市
5月21日(月)	第1回境界問題相談センター運営委員会	調 査 士 会 館
5月24日(木)	定時総会打合せ	調 査 士 会 館
5月25日(金)	第65回定時総会	山 口 市
5月26日(土)	行政書士会定時総会	山 口 市
5月27日(日)	司法書士会定時総会	山 口 市
6月7日(木)	第1回土地家屋調査士実態調査委員会	調 査 士 会 館
6月9日(土)	下関支部総会	下 関 市
6月13日(水)	中国ブロック協議会定例総会事前準備	調 査 士 会 館
6月14日(木)	中国ブロック協議会定例総会打合せ	周 南 市
6月15・16日(金・土)	中国ブロック協議会第55回定例総会	周 南 市
6月19・20日(火・水)	日調連第69回定時総会	東 京 都
6月28日(木)	山口法律関連士業ネットワーク第2回理事会	山 口 市
	会則109条に基づく聴聞	調 査 士 会 館
7月9日(月)	山林地図検討準備委員会	調 査 士 会 館
7月18日(水)	第1回総務部会	調 査 士 会 館
	第2回業務部会	
	会則第109条に基づく協議	
7月20日(金)	山口法律関連士業ネットワーク定期大会	山 口 市
	法務局との協議	山口地方法務局
7月24日(火)	法務局との協議会打合せ	調 査 士 会 館
7月27日(金)	第2回境界問題相談センター運営委員会	調 査 士 会 館
7月28日(土)	島田明「感謝の集い」	防 府 市
8月1日(水)	業務部会	調 査 士 会 館
	法務局登記部門と本会業務部との協議会	調 査 士 会 館
8月2日(木)	第1回広報部会	調 査 士 会 館
	会報編集会議	
8月6日(月)	登録証交付式	調 査 士 会 館
8月9日(木)	登録申請者への対応打合	周 南 市
8月10日(金)	会則109条に基づく調査報告	山口地方法務局
	登録申請者への対応	調 査 士 会 館
	第2回常任理事会	調 査 士 会 館
8月22日(水)	下関支部研修会（講師派遣）	下 関 市
8月24日(金)	公嘱協会通常総会	山 口 市
	第2回土地家屋調査士実態調査委員会	調 査 士 会 館
8月30日(木)	第3回境界問題相談センター運営委員会	調 査 士 会 館
8月31日(金)	第2回理事会	調 査 士 会 館
	土地家屋調査士法施行規則第39条の2の規定による調査打合	山口地方法務局

事務局より

育休復帰のごあいさつ

事務局職員 森下智子

第1子の出産及び育児に伴い、昨年10月24日より産休・育休をいただいておりますが、10月1日より、事務局業務に復帰することとなりました。

この間、たくさんのご迷惑、ご心配をおかけしたにも関わらず、出産、休業に対し、多くの先生方から、お祝いや励ましのお言葉をいただき、ありがとうございました。また、休業中の私の業務を、配川さんとともに引き受け下さり、気持ち良く育児に専念させて下さった、伊藤事務局長に心から感謝しています。

仕事と育児の両立生活に慣れるまでは、これまで以上にご迷惑をおかけすると思いますが、新たな気持ちで仕事に取り組んでまいりたいと思っております。今後ともどうぞよろしくお願いいたします。

退職のごあいさつ

事務局臨時職員 配川満香

早いもので入局1年が経ちました。初めての事務職で努力と喜びの積み重ねでしたが、心の拠り所になり忘れられない思い出となりました。

会長をはじめ会員の皆様には本当にお世話になりました。右も左もわからなかった私を一から指導して下さいました伊藤事務局長、森下さん本当にありがとうございました。

このような温かい上司や職場の皆様には恵まれたことは本当に幸せだったと、今改めて思っています。会報の紙面をお借りして御礼のご挨拶とさせていただきます。

最後になりましたが、皆々様のご健勝とご多幸をお祈りいたします。

広報部より

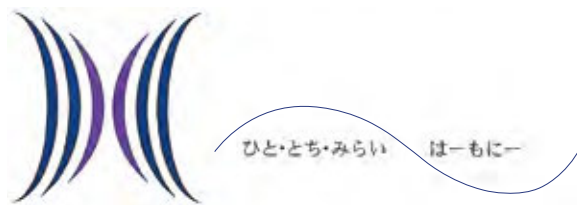
会員の皆様の楽しい話題、貴重な体験等どんどん募集しております。

編集後記

暑い夏が終わり、ようやく過ごしやすい季節になりました。仕事、プライベートともに積極的に活動し、充実した日々を送りたいですね。

ところで、台風シーズンも到来しました。災害は、自分に起こらなければ、他人ごとのように考えがちですが、いつ、どこで起きるかわからないのが自然災害です。「今日起きたら何が必要か」を考えながら、防災の準備をしましょう。

発 行 山口県土地家屋調査士会
〒753-0042 山口市惣太夫町2番2号
電 話 (083) 922-5975
F A X (083) 925-8552
ホームページ <http://www.chousashi.net/>
Eメール yamatyo@chousashi.net
振 替 01590-5-11085
発行者 山口県土地家屋調査士会
会 長 西本 聡士
広報担当副会長 戸倉 茂雄
広 報 部 長 益田 正規
理 事 河内 浩己
〃 豊川 奎植
印刷所 大村印刷(株)



山口県土地家屋調査士会

〒753-0042 山口県山口市惣太夫町2番2号
TEL083-922-5975 FAX083-925-8552
ホームページ<http://www.chousashi.net/>
Eメールyamaty@chousashi.net